

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45,63 m²,

Dźwirzyno

Cena **739 206** zł



Dźwirzyno to jedna z najatrakcyjniejszych nadmorskich miejscowości - zapewnia ciszę, spokój i odpoczynek przy morskiej bryzie. To urokliwa miejscowość turystyczno-rekreacyjna położona zaraz przy Morzu Bałtyckim. Spokojna i atrakcyjna zarazem. Blisko natury, terenów zielonych, lasów, piaszczystych, czystych plaż i rzeńskiego powietrza.

Apartamenty położone będą wśród basenów z zewnętrznym wodnym placem zabaw, jedyną w Polsce wirtualną zjeżdżalnią w technologii VR, wyspami rekreacyjnymi i pomostami oraz podgrzewaną leniwą rzeką, którą można dotrzeć w pobliże swojego apartamentu. Przestrzeń integracyjna to parkiet do tańca, boiska do piłki nożnej, siatkowej, koszykowej i badmintona oraz kort tenisowy.

Nowo powstająca inwestycja to 8 kameralnych budynków apartamentowych oferująca 1-pokojowe, 2-pokojowe oraz 2-poziomowe apartamenty z balkonami lub tarasami i bezpośrednim dostępem do basenu.

W sąsiedztwie inwestycji powstaje profesjonalne Centrum Sportów Wodnych położone przy jeziorze Resko Przymorskie. Nowoczesna infrastruktura z MARINĄ będzie rajem dla miłośników windsurfingu i kitesurfingu oraz właścicieli łódek i motorówek, które będą mogły tam zacumować.

Przedmiotem oferty jest apartament o powierzchni 45,63m² znajdujący się na pierwszym piętrze jednopiętrowego budynku.

Na powyższą powierzchnię składa się:

- pokój z aneksem
- sypialnia
- łazienka

Do apartamentu przynależy również balkon o powierzchni 17,64m².

Obiekt zapewnia rozmaite atrakcje. Niewątpliwe atuty obiektu to:

- Strefa basenów i SPA - gabinety zabiegowe, sauny, strefy relaksacyjne, rekreacyjne, baseny, jacuzzi, brodzik dla dzieci, zewnętrzny wodny plac zabaw ze zjeżdżalnią
- Wirtualna zjeżdżalnia - pierwsza w Polsce zjeżdżalnia z zastosowaniem technologii VR
- Nowoczesne pomosty - bezpośrednie zejście do basenu z terenu obiektu, aby szybko się schłodzić
- Miejsce spotkań z luzem - wyspy rekreacyjne i przestrzeń integracyjna - w niej ogniska, grill, parkiet do tańca
- Przystań turystyczna - tenis, badminton, miejsce dla rowerzystów
- Lokale gastronomiczne - elegancka restauracja hotelowa
- 118 miejsc postojowych - goście nie muszą martwić się o zaparkowanie samochodu

Podana cena jest ceną netto, do której należy dodać 23% VAT

Serdecznie zapraszam do kontaktu

Marlena Januszevska

tel. 504331192



Symbol	340/10399/OMS	Cena	739 206, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena za m2	16 200, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	45, 63 m ²
Miejscowość	Dźwirzyno	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	<	Liczba pokoi	2
Piętro	parter	Liczba pięter	1
Recepcja	TAK	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	TAK		



Strefa myHome
ul. Cztery Pory Roku 6/2
+48 504 331 192, +48 789 276 419
biuro@s-mh.pl



Marlena Januszevska
Dyrektor Biura

504331192
m.januszewska@s-mh.pl

Więcej ofert na stronie **www.s-mh.pl**