

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 31,71 m²,

Międzyzdroje

Cena **608 451** zł



Międzyzdroje leżą w centralnej części wyspy Wolin nad Zatoką Pomorską i graniczą z terenami Wolińskiego Parku Narodowego, którego prawdziwą perełką jest Jezioro Turkusowe. Wody Zatoki Pomorskiej stanowią cenny biotop rzadkich gatunków morskich, takich jak foka szara. Promenada Gwiazd przyciąga fanów polskiego kina, a bliskość naturalnego środowiska Wolińskiego Parku Narodowego wyróżnia miasto na tle innych nadmorskich miejscowości.

Tu na granicy Wolińskiego Parku Narodowego powstaje nietuzinkowa inwestycja. Na terenie inwestycji powstanie wiele atrakcji, m.in. basen wewnętrzny, jacuzzi zewnętrzne, strefa saun, bawialnia dla dzieci, recepcja, plac zabaw, sala fitness, melex dla gości.



Apartament o powierzchni 31,71 m² będący przedmiotem oferty znajduje się na 4 piętrze i składa z następujących pomieszczeń:

1. Przedpokój 3.79 m²
2. Aneks kuchenny 3.01 m²
3. Salon 13,47 m²
4. Sypialnia 8,18 m²
5. Łazienka 3,28 m²

Do mieszkania przynależy również balkon/taras o powierzchni 14,38 m².

Można zakupić też miejsce parkingowe w cenie 40 000 netto.

Apartament można zakupić w stanie deweloperskim lub wykończonym pod klucz, istnieje też możliwość zakupu na użytek własny lub skorzystać z umowy najmu z profesjonalną firmą zajmującą się zarządzaniem apartamentami.

Inwestycja znajduje się w przepięknym zacisznym miejscu, z każdego apartamentu widok na sosnowy las, Do morza w linii prostej ok 900 m, ok. 15 min. pieszo naturalną zieloną ścieżką.

Podana cena jest ceną brutto w stanie deweloperskim zawierającą 23% podatku VAT.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	398/10399/OMS	Cena	608 451, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena za m2	19 187, 98 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	31, 71 m²
Miejscowość	Międzyzdroje	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2024	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	<	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Winda w nieruchomości	TAK	Alarm	TAK
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Domofon	TAK	Recepcja	TAK
Garaż	TAK		



Strefa myHome
ul. Cztery Pory Roku 6/2
+48 504 331 192, +48 789 276 419
biuro@s-mh.pl



Marlena Januszewska
Dyrektor Biura

504331192
m.januszewska@s-mh.pl

Więcej ofert na stronie **www.s-mh.pl**