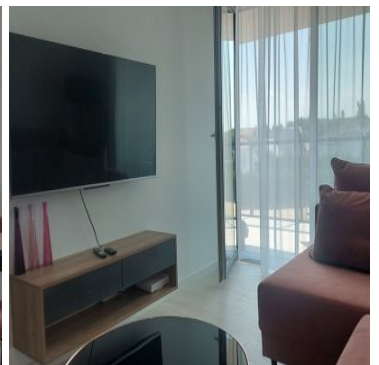
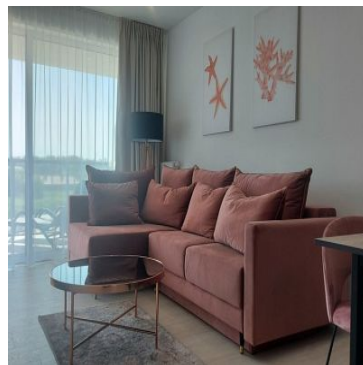
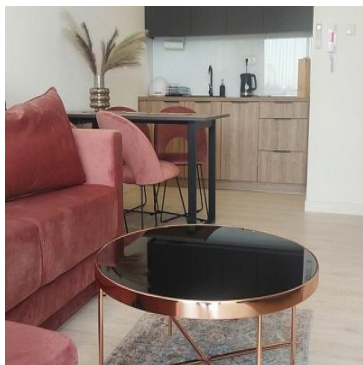
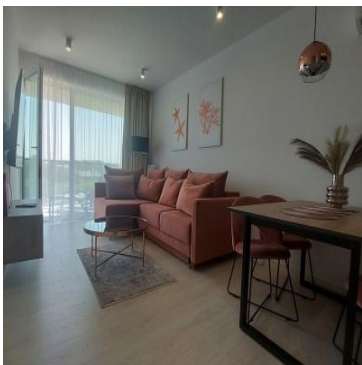


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,39 m²,

Kołobrzeg

Cena **690 000** zł



Kołobrzeg to miasto, które przyciąga najwięcej turystów. Infrastruktura miasta jest jedną z najlepiej rozwiniętych w naszym kraju. Każdego roku odwiedza Kołobrzeg kilka milionów turystów.

Do sprzedania przepięknie urządzony apartament 2 pokojowy o powierzchni 38,39 m².

Na powyższą powierzchnię składa się:

- przestronny pokój dzienny z wyjściem na dużą loggię/taras (12,34m²)
- aneks kuchenny wyposażony w sprzęt AGD,
- komfortowa sypialnia z szafą w zabudowie oraz telewizorem

- łazienka połączona z wc z kabiną prysznicową

Apartament posiada duże trzyszybowe okna skierowane na stronę południową z widokiem na fontannę.

Całość gustownie urządzona wykończona przy użyciu materiałów wysokiej jakości.

Dbłość o szczegóły gwarantuje wygodę zamieszkiwania.

Drzwi antywłamaniowe, szklane balustrady, instalacja telewizyjna, internetowa i domofonowa.

Ogrzewanie indywidualne gazowe (budynek posiada własną kotłownię gazową).

Apartament sprzedawany jest z kompletnym umeblowaniem i wyposażeniem.

Budynek,, w którym znajduje się apartament to luksusowa przestrzeń dla wyjątkowo wymagających, ceniących sobie luksus i wygodę.

Niewątpliwym atutem jest wysoki standard wykończenia wewnątrz, a także części wspólnych w tym eleganckie klatki schodowe.

W obiekcie czuć przestrzeń, która pozwoli na pełen relaks, odprężenie i radosne chwile. Całoroczny kompleks wypoczynkowy - strefa wellness wraz z basenem pływackim, wanną z hydromasażem i sauną fińską, dla osób aktywnych fizycznie przygotowano strefę cardio oraz salę do fitnessu, a dla najmłodszych plac zabaw.

W okolicy deptak i ścieżki rowerowe, odległość od morza - 850 m, spacerkiem 10 minut, rowerem 3 minuty do pięknej, piaszczystej, szerokiej plaży.

Apartament jest bardzo jasny, z wystawą okien od południa, dodatkowo doświetlony dzięki dużym witrynom okiennym i dużym tarasom.

Do mieszkania przynależy również przypisane miejsce postojowe w cenie 40 000 zł

Apartament jest lokalem mieszkalnym z możliwością zameldowania się.

Serdeczne zapraszam na prezentację:)

Symbol	428/10399/OMS	Cena	690 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Stara cena	650 000, 00 PLN
Cena za m2	17 973, 43 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	38, 39 m²	Miejscowość	Kołobrzeg
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Standard	IDEALNY	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Winda w nieruchomości	TAK
Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Recepcja	TAK	Garaż	TAK



Strefa myHome
ul. Cztery Pory Roku 6/2
+48 504 331 192, +48 789 276 419
biuro@s-mh.pl



Marlena Januszewska
Dyrektor Biura

504331192
m.januszewska@s-mh.pl

Więcej ofert na stronie **www.s-mh.pl**